

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## REFORMA INTEGRAL VIVIENDA EN MADRID

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO C.03 ALBAÑILERÍA</b>									
<b>A-01</b>	<b>m2 Tabicón LHD 7 cm</b>								
	Dormitorio Principal	2	2,50		3,00		15,00		
		2	0,60		3,00		3,60		
		2	2,10		3,00		12,60		
	Baño principal	1	1,99		3,00		5,97		
	Baño 2	1	1,45		3,00		4,35		
		1	1,90		3,00		5,70		
	Dormitorio 2	1	0,30		3,00		0,90		
		1	2,00		3,00		6,00		
		1	1,00		3,00		3,00		
	Baño 3 (Puerta)	1		0,82	2,20		1,80		
	Dormitorio 3	1	2,93		3,00		8,79		
	Mueble Hall	1	2,75		1,80		4,95		
		1	0,60		1,80		1,08		
	Ventana Cocina	1	0,99		0,95		0,94		
	Puerta Vestidor	1	0,80		3,00		2,40		
	A deducir:								
	Armarios								
		-1	2,00		2,20		-4,40		
		-1	1,00		2,20		-2,20		
		-1	2,93		2,20		-6,45		
		-1	2,40		2,20		-5,28		
		-1	2,00		2,20		-4,40		
	Puerta Vestidor Dormitorio Ppal	-1		0,72	2,40		-1,73		
							52,62	45,90	2.415,26
<b>A-02</b>	<b>ud Suministro y recibido de cercos en ventanas</b>								
	Dormitorio Principal	2					2,00		
	Baño Principal	1					1,00		
	Cocina	1					1,00		
	Dormitorio 2	2					2,00		
	Dormitorio 3	1					1,00		
	Baño 3	1					1,00		
	Salón	2					2,00		
	Comedor-Estar	4					4,00		
							14,00	60,00	840,00
<b>A-03</b>	<b>ud Suministro y recibido de cercos en puertas</b>								
	Suministro y recibido de cercos en puertas de paso.								
	Dormitorio Principal	2					2,00		
	Aseo	1					1,00		
	Cocina	2					2,00		
	Dormitorio 2	1					1,00		
	Dormitorio 3	1					1,00		
	Baño 3	1					1,00		
	Baño 2	1					1,00		
							9,00	60,00	540,00
<b>A-04</b>	<b>ud Suministro y recibido de cercos en armarios</b>								
	Suministro y recibido de cercos en frentes de armario.								
	Dormitorio Principal	2					2,00		
	Dormitorio 2	2					2,00		
	Dormitorio 3	1					1,00		
							5,00	75,00	375,00
<b>A-06</b>	<b>ud Recibido de aparato sanitario</b>								
	Recibido de aparatos sanitarios excluido bañeras y duchas								
	Baño Principal	3					3,00		
	Aseo	2					2,00		
	Baño 3	2					2,00		
	Baño 2	2					2,00		

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

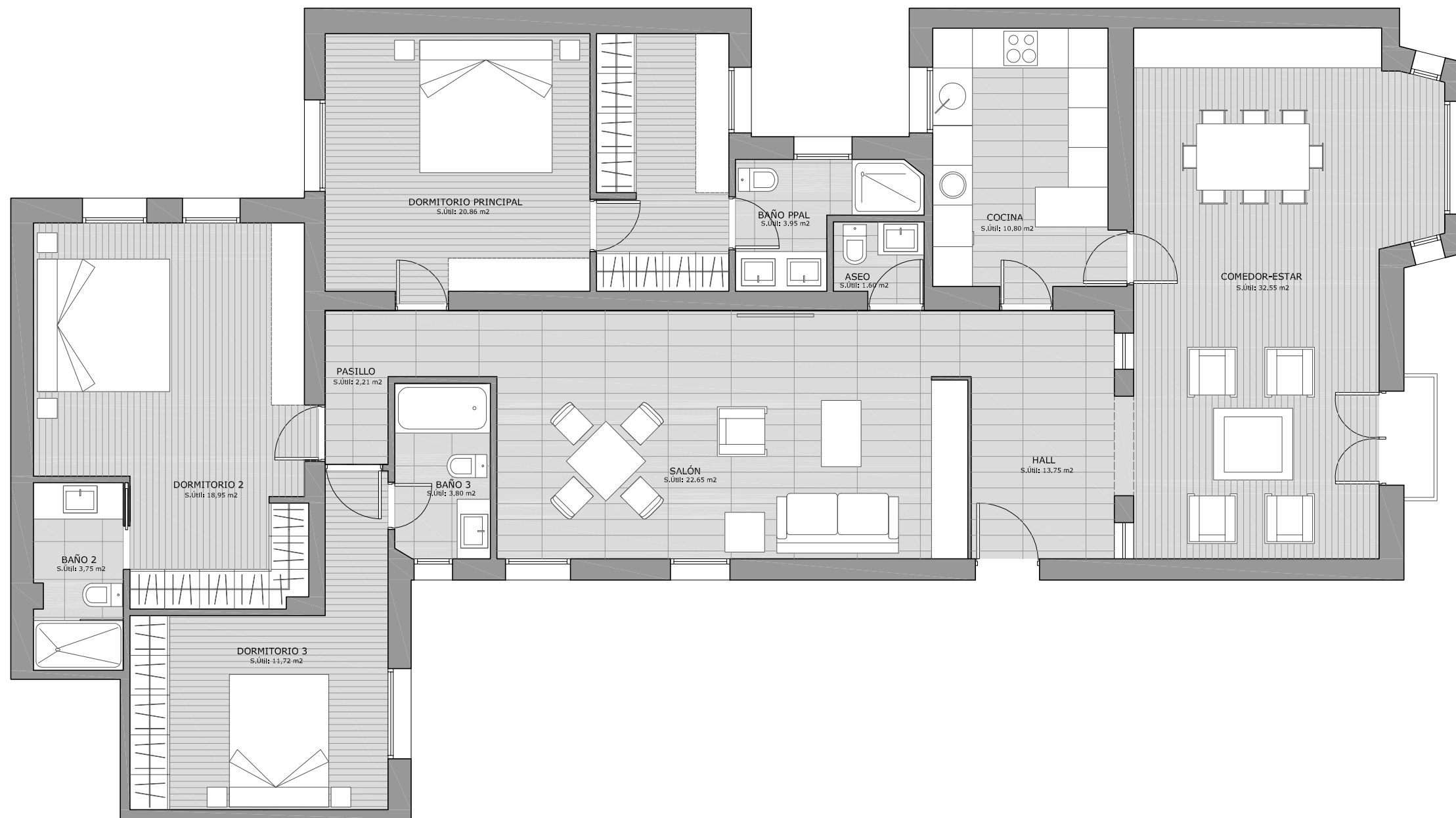
## REFORMA INTEGRAL VIVIENDA EN MADRID

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							9,00	42,00	378,00
<b>A-07</b>	<b>ud Recibido de bañera y/ó ducha</b>								
	Recibido de bañeras y/ó duchas.								
	Baño Principal	1				1,00			
	Baño 2	1				1,00			
	Baño 3	1				1,00			
							3,00	89,90	269,70
<b>A-09</b>	<b>m2 Recrecido de solado</b>								
	Recrecido de pavimento formado por bovedillas de poliestireno expandido de 13 cm de altura y capa de compresión de 4 cm de hormigón.								
	Armarios								
	Dormitorio Principal	1	2,40	0,60		1,44			
		1	2,00	0,60		1,20			
	Dormitorio 2	1	2,70	0,60		1,62			
		1	1,00	0,60		0,60			
	Dormitorio 3	1	2,93	0,60		1,76			
	Dormitorio para conexion bajante	1	11,75			11,75			
							18,37	69,90	1.284,06
<b>A-10</b>	<b>m2 Guarnecido y enlucido de yeso en paramentos</b>								
	Guarnecido y enlucido de yeso en paramentos verticales y/ó horizontales.								
	Dormitorio 1	1	25,05	3,00		75,15			
	Dormitorio 2	1	12,38	3,00		37,14			
	Dormitorio 3	1	13,71	2,97		40,72			
	Dormitorio 4	1	10,26	2,80		28,73			
	Dormitorio 5	1	13,66	2,75		37,57			
	Pasillo-Hall	1	37,12	2,67		99,11			
	Salón	1	25,05	3,00		75,15			
	Comedor	1	15,35	3,00		46,05			
	Mueble Hall	2	2,75	1,80		9,90			
		2	0,60	1,80		2,16			
	A deducir:								
	Ventanas	-1		1,38	2,48	-3,42			
		-2		0,99	2,16	-4,28			
		-2		0,46	1,73	-1,59			
		-1		1,70	1,73	-2,94			
		-1		1,42	2,50	-3,55			
	Puertas	-15		0,72	2,10	-22,68			
	Friso Salón-Hall-Pasillo	-1		12,00	2,70	-32,40			
							380,82	25,90	9.863,24
<b>A-11</b>	<b>m2 Enlucido de yeso fino (pladur)</b>								
	Enlucido sobre pladur para tapar las juntas del mismo emplastecidas, uniformando toda la superficie.								
	Cocina	1	10,80			10,80			
	Baño principal	1	3,95			3,95			
	Aseo	1	1,60			1,60			
	Baño 2	1	4,29			4,29			
	Baño 3	1	3,94			3,94			
	Comedor-Estar	1	32,87			32,87			
	Hall	1	8,07			8,07			
	Salón	1	24,52			24,52			
	Dormitorio Principal	1	14,88			14,88			
	Pasillo	1	3,96			3,96			
	Dormitorio 2	1	15,82			15,82			
	Dormitorio 3	1	11,24			11,24			
							135,94	17,50	2.378,95
<b>A-12</b>	<b>m2 Falso techo continuo de pladur</b>								
	Cocina	1	10,80			10,80			
	Baño principal	1	3,95			3,95			
	Aseo	1	1,60			1,60			

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## REFORMA INTEGRAL VIVIENDA EN MADRID

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Baño 2	1	4,29			4,29			
	Baño 3	1	3,94			3,94			
	Comedor-Estar	1	32,87			32,87			
	Hall	1	8,07			8,07			
	Salón	1	24,52			24,52			
	Dormitorio Principal	1	14,88			14,88			
	Pasillo	1	3,96			3,96			
	Dormitorio 2	1	15,82			15,82			
	Dormitorio 3	1	11,24			11,24			
							135,94	44,00	5.981,36
<b>A-13</b>	<b>m1 Foseado perimetral con pladur</b>								
	Foseado perimetral a 10 cm aproximadamente de distancia de la pared y descolgando del techo 15 cm aproximadamente, con pladur, acabado redondeado según plano, para instalación de luces indirectas.								
	Pared Friso	1	14,70			14,70			
							14,70	89,10	1.309,77
<b>A-14</b>	<b>m2 Fábrica ladrillo 1/2 pie hueco doble</b>								
	Puerta Cocina	1	0,90	3,00		2,70			
							2,70	69,30	187,11
<b>A-15</b>	<b>ud Ejecución ocultación cajas de registro luz</b>								
	Se ejecutará la ocultación de las cajas de registro de luz, aportando un plano con la ubicación y distancias de las mismas.								
	**Esta partida se ejecutará sin costo, y se facilitará plano de los registros acotados a eje.								
	Numero Estimativo de cajas	10				10,00			
							10,00	0,00	0,00
<b>A-17</b>	<b>m2 Trasdoso de Pladur</b>								
	Suministro y colocación de trados de pladur en zona donde se va a colocar el friso para nivelación de las paredes.								
	Paredes Friso								
	Salón	1	12,00	3,00		36,00			
	Pasillo	1	3,00	3,00		9,00			
		1	0,90	3,00		2,70			
							47,70	44,00	2.098,80
	<b>TOTAL CAPÍTULO C.03 ALBAÑILERÍA.....</b>								<b>27.921,25</b>
	<b>TOTAL .....</b>								<b>27.921,25</b>



Teniendo en cuenta que nos encontramos ante una obra de Rehabilitación, tanto las medidas como la descripción técnica apuntadas en este plano, podrán sufrir variaciones de carácter moderado ó en su defecto por cuestiones técnicas.

estado reformado solado  
\_e:1/75